Situation:

- CHECK24 ist seit Mitte 2023 ONLINE mit Preisvergleichen / Angeboten bzgl. Wohnmobilvermietung
 - Innerhalb kürzester Zeit hat sich CHECK24 dort als einer der wichtigsten Vermittler etabliert.
 - CHECK24 arbeitet normalerweise nur mit großen Vermietern zusammen (McRent, Roadsurfer usw.)
 - **Kleine, mittlere und mittelgroße Vermieter haben nicht die Möglichkeit auf CHECK24 zu kommen.**
 - **WIR als RmP-Verbund (RmP GmbH) haben jedoch kürzlich eine Kooperation gestartet:**
 - a) Kooperationsvertrag wurde Anfang 2024 geschlossen
 - b) Die Implementierung der API-Online-Schnittstelle (womoplus-Anbindung) ist abgeschlossen
 - c) Die ersten 150 Fahrzeuge (Cali-Camper / RmP GmbH) sind online seit circa 3 Wochen
 - d) Innerhalb von sehr kurzer Zeit haben wir bereits viele Buchungen via CHECK24 bekommen.
- > **CHECK24 hat jetzt signalisiert, weitere RmP-Verbund-Vermieter kurzfristig online stellen zu können**

WICHTIG -> Was ist zu beachten bei CHECK24?

1. Buchungen, die von CHECK24 kommen über womoplus können NICHT abgesagt werden

- > d.h. es müssen alle womoplus-Kalender perfekt und in Echtzeit gepflegt werden
- > man muss Buchungen immer akzeptieren
- > akzeptiert man eine Buchung nicht, fällt trotzdem die volle Provision an
- > kommt es öfters vor, dass man eine Buchung nicht akzeptiert, wird man von CHECK24 "entfernt"

2. NEU => CHECK24 akzeptiert die AGB's / Vermietbedingungen des jeweiligen Vermieters

- > über womoplus werden die sog. "AGB-kompakt" übertragen => diese müssen in womoplus gepflegt werden
- > ausformulierte AGB's müssen als pdf in womoplus hinterlegt werden

3. CHECK24 sieht den RMP-Verbund als Vertragspartner (RmP GmbH) -> nicht jeden einzelnen VM

- > d.h. CHECK24 wird teilweise nicht direkt auf womoplus-Vermieter zugehen, sondern auf uns (RmP GmbH)

4. Kundendaten dürfen KEINESFALLS verwendet werden!

- > bei Abschluß einer Buchung durch CHECK24 erhält man unmittelbar auch die Kontaktdaten der Mieter.
- > VERMIETER dürfen den Mieter bei Fragen direkt kontaktieren -> jedoch über CHECK24-email-account
 - > man erhält eine spezielle CHECK24-email-Adresse der Mieter, welche von CHECK24 gelesen werden kann
- > **es ist ausdrücklich verboten, Kundendaten für eigene Werbezwecke/-aktionen zu kontaktieren**
- ==> **ansonsten muss man eine Strafe an CHECK24 bezahlen und alle Fahrzeuge werden von der Plattform entfernt**

VORTEILE einer Kooperation mit CHECK24 - als RmP-Verbund-Vermieter:

- CHECK24 ist Deutschlands größtes Vergleichsportal und extrem bekannt in Deutschland
- CHECK24 einer der stärksten und vertrauensvollsten MARKEN in Deutschland
- CHECK24 ist erst in 2023 in den Wohnmobilvermietmarkt eingestiegen und bereits Marktführer
- Wir selbst haben in nur wenigen Wochen mit eigenen Wohnmobilen viele Buchungen bekommen
- CHECK24 kümmert sich komplett um die Kommunikation mit den Mietern
- Professionelle Abwicklung: CHECK24 hat sehr Erfahrung mit der Vermittlung - in vielen Branchen
- **Kleine, mittlere/mittelgroße Vermieter können NUR über uns (womoplus) auf CHECK24 kommen**

Was sind die Nachteile?

- **CHECK24 ist Marktführer (Vergleichsportale) und somit klar hinsichtlich Vorgaben.**
 - > d.h. man muss die Vorgaben von CHECK24 beachten, ansonsten bekommt man große Probleme
 - > siehe auch beigefügtes Blatt "Erstattungspauschalen (Vorgaben CHECK24)"
- **CHECK24 verlangt natürlich auch eine PROVISION für die Vermittlung von Buchungen**
 - > die Vermittlungsprovisionen wird nicht einzeln an jeden Vermieter berechnet sondern zentral an uns als RmP-Verbund-Dachorganisation (RmP GmbH)
 - > wir als RmP-Verbund müssen zunächst alle Provisionen von allen Vermietern bezahlen und müssen dann einzeln an alle Vermieter weiterberechnen (15,9% in 2024)
- **CHECK24 akzeptiert kein "NEIN" => d.h. man muss Buchungen immer annehmen**
 - > CHECK24 bucht über womoplus DIREKT in den Kalender des Vermieters
 - > d.h. es ein Mietvertrag zwischen dem Vermieter und dem Mieter über CHECK24
(der Vertrag kommt durch Bestätigung der Buchung in womoplus durch den Vermieter final zu Stande)
- **CHECK24 "mischt" bei Schadenfällen und Kautioneinbehalten auch mit**
 - > d.h. der Mieter wendet sich im Zweifel auch direkt an CHECK24 bei aufgetretenden Schäden
(Positiv ist jedoch, dass viele Mieter aber direkt auf CHECK24 eine "Kautionsversicherung" abschließen.)

Was kostet es mir als Vermieter ?

- a) Die RmP-Verbund-Gebühr muss bezahlt werden => wie auch in den Vorjahren !
 - b) Software-Gebühr für die jeweilige Software-Version (Micro+, Standard oder PRO) -> wie bisher auch
 - c) Zusatz-Gebühren für die API-Schnittstelle CHECK24 werden in 2024 nicht verlangt / berechnet.
- => d.h. unter dem Strich entstehen dem VERMIETER (RmP-Verbund-Mitglied) keine Mehrkosten!**
Lediglich die oben genannten Vermittler-Gebühren fallen an - wie bei anderen Vermittler-Portalen auch.

Wie geht es weiter?

1. Jedes RmP-Verbund-Mitglied bzw. womoplus-Nutzer (außer "EASY") hat die Möglichkeit, sich für eine Listung eigener Fahrzeuge auf CHECK24 über uns (RmP-Verbund) zu entscheiden.
2. Voraussetzung ist der Abschluß der beigefügten Kooperationsvereinbarung sowie der Zustimmung zu allen Bedingungen (Anlagen zu Kooperationsvertrag) - inkl. der hier gelisteten Informationen.
3. Sobald uns alle Unterlagen unterschrieben vorliegen, werden die Voraussetzung für den Online-Stellung der Fahrzeuge seitens unserer IT kurzfristig geschaffen.
4. Anschließend werden die Vermieter bzw. womoplus-user informiert, dass Fahrzeuge in womoplus für die Online-Stellung durch den Vermieter aktiviert werden.

Hiermit erkläre ich mich damit einverstanden, dass meine Fahrzeuge auf CHECK24 angeboten werden:

Ort, Datum

Name

Unterschrift des Vermieters

**Mit Unterzeichnung dieses Dokument bestätigt und akzeptiert der Vermieter die oben genannten Regelungen.
(inkl. der Anlage "Erstattungspauschalen (Vorgaben CHECK24)")**